

THÔNG BÁO**Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại cuộc họp về nhiệm vụ và giải pháp đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai**

Ngày 15 tháng 10 năm 2025, tại Trụ sở Chính phủ, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đã chủ trì cuộc họp về nhiệm vụ và giải pháp đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Bộ Nông nghiệp và Môi trường; đại diện các Bộ: Công an, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp, Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số, Văn phòng Chính phủ; đại diện lãnh đạo Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel), Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam (VNPT), Công ty cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam (Vietbando). Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân các tỉnh: Phú Thọ, Quảng Ninh, Ninh Bình, Lâm Đồng, Vĩnh Long dự họp trực tuyến tại các điểm cầu địa phương. Sau khi nghe báo cáo của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, phát biểu của các bộ, cơ quan, địa phương, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà kết luận:

Cơ sở dữ liệu đất đai là một trong 10 cơ sở dữ liệu quốc gia, nền tảng quan trọng cho công tác quản lý nhà nước về đất đai và cung cấp dịch vụ công về đất đai. Luật Đất đai và các văn bản dưới luật đã quy định rõ mô hình hệ thống, cấu trúc, phương thức quản lý, cập nhật, tiến độ hoàn thành cơ sở dữ liệu, tuy nhiên, tiến độ triển khai ở Trung ương và địa phương vẫn còn chậm. Để đẩy nhanh tiến độ xây dựng, hoàn thành Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai tập trung, thống nhất từ trung ương đến địa phương, đồng bộ, đa mục tiêu, kết nối liên thông trên phạm vi cả nước với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cổng dịch vụ công quốc gia, ... yêu cầu Bộ Nông nghiệp và Môi trường, các Bộ, ngành cơ quan liên quan, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố tập trung triển khai các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể sau đây:

1. Bộ Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các bộ, địa phương và các cơ quan có liên quan khẩn trương lựa chọn phần mềm nền tảng, phần mềm chuyên dụng dùng chung, đầu tư hoàn thiện hạ tầng theo kiến trúc hệ thống thống nhất, đồng bộ, đa mục tiêu, kết nối liên thông, tích hợp với các cơ sở dữ liệu quốc gia, cổng dịch vụ công quốc gia để vận hành hệ thống đi trước một bước đồng bộ với làm sạch, cập nhật, số hoá, xây dựng cơ sở dữ liệu mới theo yêu cầu “đúng, đủ, sạch, sống”, trong đó:

a) Về phần mềm nền tảng (Platform) và phần mềm chuyên dụng dùng chung:

Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo thẩm quyền và nhiệm vụ được giao chủ trì phối hợp với Bộ Khoa học và Công nghệ hoàn thành việc đánh giá hiệu

năng lựa chọn phần mềm nền tảng, phần mềm chuyên dụng dùng chung chậm nhất trong tháng 12 năm 2025 để vận hành, khai thác hiệu quả, cập nhật, làm giàu dữ liệu đã có ở Trung ương và địa phương, trong đó phải đáp ứng các yêu cầu: (i) Phù hợp với kiến trúc hệ thống, đồng bộ, thống nhất, đa mục tiêu phân quyền cho các địa phương, tổ chức quản lý, khai thác, cập nhật theo quy định, phù hợp với kiến trúc hệ thống; (ii) Các trường dữ liệu đảm bảo đáp ứng yêu cầu quản lý, cập nhật, khai thác và thực hiện các dịch vụ công cho người dân, doanh nghiệp như thuế, giao dịch về quyền, quy hoạch, giá đất, ngân hàng...; (iii) Đảm bảo khả năng kết nối, tích hợp các phần mềm ứng dụng hiện có; thuận lợi cho phát triển các công cụ, tiện ích phục vụ việc khai thác dữ liệu đất đai; (iv) Tích hợp, đồng bộ được các dữ liệu đất đai hiện có tại 34 tỉnh, thành phố; kết nối, liên thông, tích hợp, đồng bộ với các cơ sở dữ liệu quốc gia khác như: Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cổng dịch vụ công quốc gia...; (v) Khuyến khích phần mềm phát triển trong nước theo tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia.

b) Về hạ tầng phần cứng và đường truyền:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường trên cơ sở kiến trúc hệ thống, đánh giá hiệu quả để lựa chọn quyết định theo thẩm quyền việc thuê dịch vụ hay đầu tư các trung tâm dữ liệu (data center); đánh giá yêu cầu về đường truyền dữ liệu; trong đó cần tính đến việc khai thác sử dụng hiệu quả hạ tầng phần cứng đã được đầu tư ở các địa phương và mục tiêu an toàn, hiệu quả, thông suốt.

- Bộ Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Môi trường đánh giá thực trạng, nhu cầu đường truyền để đầu tư nâng cấp bảo đảm vận hành các hệ thống thông tin, kết nối các trực liên thông quốc gia, yêu cầu cung cấp dịch vụ công, phát triển Chính phủ số, chính quyền số.

c) Xây dựng và khai thác dữ liệu: Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố chủ trì, phối hợp với Bộ Công an và công an các địa phương tập trung thực hiện hiệu quả 90 ngày làm sạch dữ liệu đất đai và đưa vào quản lý, khai thác, cung cấp dịch vụ công cho người dân, doanh nghiệp.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố khẩn trương thực hiện việc cập nhật làm giàu dữ liệu thông qua việc thực hiện các dịch vụ công về đất đai; số hóa các thông tin, dữ liệu, tài liệu đã được đo đạc, lập hồ sơ, cấp giấy chứng nhận ở các địa phương.

d) Đối với dữ liệu còn lại cần phải đo đạc mới, Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân các địa phương rà soát xác định chính xác khối lượng nhiệm vụ, lập dự án riêng đảm bảo không trùng lặp, bố trí nguồn lực để hoàn thành xây dựng dữ liệu đất đai trong năm 2026.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Thủ tướng Chính phủ về việc hoàn thành xây dựng dữ liệu đất đai đúng tiến độ và bảo đảm không để xảy ra lãng phí nguồn lực nhà nước.

đ) Về vận hành, khai thác cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và kết nối với các cơ sở dữ liệu quốc gia khác

Bộ Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu kinh nghiệm quản lý, vận hành Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư để khẩn trương ban hành: (i) các hướng dẫn kỹ thuật, quy định về phân quyền quản lý, khai thác, tiếp cận thông tin; (ii) trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý, làm giàu dữ liệu; (iii) định mức kinh tế - kỹ thuật, kinh phí vận hành, bảo dưỡng, nâng cấp hệ thống; (iv) đảm bảo an ninh, an toàn của hệ thống; bảo mật thông tin của Nhà nước, tổ chức, cá nhân.

Bộ Công an theo thẩm quyền và trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Bộ Nông nghiệp và Môi trường đánh giá mức độ an ninh, bảo mật, an toàn của hệ thống thông tin đất đai, phân mềm; kết nối, tích hợp, đồng bộ dữ liệu quốc gia về đất đai với dữ liệu quốc gia về dân cư.

2. Về các kiến nghị của Bộ Nông nghiệp và Môi trường

a) Về kiến nghị hỗ trợ kinh phí Trung ương cho các địa phương đo đạc mới, lập hồ sơ, cấp giấy chứng nhận: Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân các địa phương rà soát xác định chính xác khối lượng nhiệm vụ, lập dự án riêng để bố trí kinh phí hoàn thành theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Trường hợp ngân sách địa phương khó khăn, không cân đối được nguồn để hoàn thành nhiệm vụ, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo kết quả giải ngân, khối lượng, kế hoạch và nhu cầu hỗ trợ từ ngân sách Trung ương gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, phối hợp với Bộ Tài chính báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.

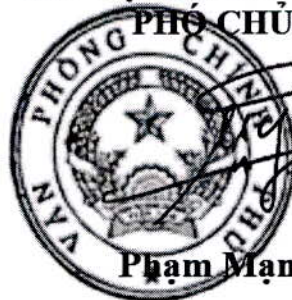
b) Về đề xuất liên quan đến trả phí cho đơn vị cung cấp dịch vụ hệ thống thông tin đất đai theo số lượng hồ sơ giao dịch đất đai, Bộ Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Bộ Tài chính, các bộ, cơ quan có liên quan làm rõ cơ sở pháp lý để ban hành quy định theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành (không xây dựng đề án riêng) bảo đảm không để xảy ra tình trạng phí chồng phí.

Văn phòng Chính phủ thông báo để các bộ, cơ quan, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng, các PTTg (để báo cáo);
- Các Bộ: NNMT, KH-CN, TC, CA, TP;
- Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số;
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;
- VNPT, Viettel, Vietbando;
- VPCP: BTCN, các PCN, các Vụ: KTTH, NC, PL, KGVX, QHĐP; KSTT;
- Lưu: VT, NN (1b). *Thanh*

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM**



Phạm Mạnh Cường